

Publicata all'Albo Pretorio	II16-03-2018 Reg. Pubbl.n. 114	DELIBERAZIONE
Prot. n. 1311	Del 16-03-2018	N. 4



COMUNE DI MACCHIA D'ISERNIA

Provincia di Isernia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: DETERMINAZIONE TARIFFE IMU: ANNO 2018.

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **sette** del mese di **marzo** alle ore 18:16, nella sala delle adunanze.

Previa l'ossequenza di tutte le formalità prescritte dal vigente ordinamento delle autonomie locali, vennero oggi convocati a seduta Straordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

QUIRICO PIER GIORGIO	P	DI GIOVANNI GIANLUCA	P
STASI MARIO DOMENICO	P	VETERE COSIMO LUIGI	P
FARDONE MICHELA	P	DEL BIANCO NICOLINA	P
MARIANI SALVATORE ROSARIO	P	CARANO ANTONIO	A
MAINARDI VALTERUCCIO	P	DI PASQUALE DIEGO MARIA	A
MELORO MARIA ANTONIETTA	P		

Partecipa all'adunanza con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n. 267/2000), il Segretario Comunale Dott. COLACURCIO EMILIA.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **QUIRICO PIER GIORGIO** - Presidente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Presidente introduce l'argomento;

Prende la parola il Consigliere Del Bianco Nicolina la quale afferma di proporre quanto già prospettato in passato e cioè di abbassare di un punto percentuale l'IMU ritenendo che tale scelta non determina il fallimento per l'ente; invita, quindi, l'amministrazione a considerare la proposta già avanzata in passato;

Prende la parola il Sindaco il quale spiega che il gruppo di maggioranza prende in considerazione la proposta ma è necessario mantenere gli equilibri di bilancio,

Prende la parola il Consigliere Del Bianco Nicolina la quale spiega che la differenza determinata dalla riduzione dell'imu, può essere recuperata in altro modo;

Prende la parola il Sindaco il quale chiede in che modo può essere recuperata;

Prende la parola il Consigliere Del Bianco Nicolina la quale afferma che, abbassando di un punto percentuale che corrisponde a circa €18.000,00, si riesce a dare un segnale ed a bilanciare con altre poste di bilancio; Spiega che questa è la proposta del gruppo di minoranza e che spetta, poi, al gruppo di maggioranza unitamente alla ragioneria verificare in che modo recuperare la somma di € 18.000,00;

Prende la parola il Consigliere Mariani Salvatore Rosario il quale afferma che la proposta verrà valutata;

IL CONSIGLIO COMUNALE

ASCOLTATI gli interventi;

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 147/2013, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale, composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui Rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

TENUTO CONTO che l'IMU è disciplinata:

- dall'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e successive modificazioni ed integrazioni;
- dagli articoli 8 e 9 del decreto legislativo n. 23/2011

VISTI:

a) l'articolo 172, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che gli enti locali alleghino al bilancio di previsione *“le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali”*;

b) l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del d.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

c) l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;

VISTO l'articolo 174 del d.Lgs. n. 267/2000, il quale fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;

PRESO ATTO che il termine originario del 31 dicembre 2017 per l'approvazione del Bilancio è stato prorogato al 28 febbraio 2018 dal D.M. Ministero dell'Interno 29 novembre 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 285 del 6 dicembre 2017;

CONSIDERATO che il D.M. Ministero dell'Interno 9 febbraio 2018 ha ulteriormente prorogato al 31 marzo 2018 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020;

VISTO l'articolo 1, comma 37, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, che estende al 2018 il blocco delle aliquote e delle tariffe dei tributi, con la sola eccezione della TARI e dell'Imposta di soggiorno;

DATO ATTO che per l'anno d'imposta 2015 questo comune, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 in data 29.07.2015 esecutiva ai sensi di legge, ha così approvato le aliquote dell'imposta municipale propria:

- aliquota ridotta 4,00 % per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, nonché per le relative pertinenze;
- detrazione €. 200,00 a favore dei soggetti passivi persone fisiche che unitamente al proprio nucleo familiare risiedano anagraficamente e dimorino abitualmente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;
- aliquota 8,60 % ordinaria per gli altri fabbricati ed aree fabbricabili.

non avvalendosi della facoltà di maggiorare l'aliquota IMU fino ad un massimo dello 0,8% consentito dall'articolo 1, comma 677, della legge n. 147/2013;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 04.09.2014 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011, come modificato dall'art. 10, comma 4, lettera b, del D.L. 35/2013, convertito con modificazioni dalla L. 64/2013, il quale stabilisce che: *“A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico.*

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell'imposta unica comunale;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs .n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con la seguente votazione: Consiglieri favorevoli: 8; contrari :n 1(Del Bianco Nicolina);astenuti:=;

DELIBERA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

1. di stabilire, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2018:

Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	4,00 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	8,6 per mille
Aliquota per le unità immobiliari, e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle cat. catastali C/2, C/6 e C/7, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale così come identificate dall'art.13, comma 1, lett.0a) del reg.com.IUC.	4,6 per mille

Aliquota per immobili concessi in locazione, con contratto regolarmente registrato, ovvero in uso gratuito a terzi limitatamente a parenti e affini entro il primo grado, con esclusione di quelli classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, utilizzati come abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle cat. catastali C/2, C/6 e C/7.	4,6 per mille
--	---------------

2. di confermare, con riferimento all'esercizio finanziario 2018, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell'importo di € 200,00;
3. di dare atto che con la determinazione delle aliquote suddette è rispettato il vincolo stabilito dal comma 677 dell'art.1 della legge 147/2013 come risulta dal prospetto seguente:

Tipologia	IMU	TASI	SOMMA
Aliquota ordinaria	8,6	1,0	9,6
Abitazione principale classificata in A/1, A/8 e A/9	4,0	2,0	6,0

4. di rimandare alla Giunta comunale, in forza dell'espressa delega contenuta nel Regolamento dell'Imposta municipale propria (IUC), l'individuazione dei valori medi delle aree edificabili situate sul territorio comunale, in termini tali da consentire il versamento dell'imposta per il 2018 da parte dei relativi soggetti passivi;
5. di dare atto che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2018;
6. di dare mandato al Responsabile del Settore tributi di compiere tutti gli atti successivi e consequenziali all'adozione della presente deliberazione ivi compreso la trasmissione, a norma dell'art. 13 del D.L. 201/2011, della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, con le modalità previste dalla normativa, nonché l'invio del presente atto, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 134, 4° comma del D.lgs. n. 267/2000;

ATTESA l'urgenza di avviare il procedimento tendente all'approvazione del bilancio;

CON la seguente votazione espressa in forma palese : :Consiglieri favorevoli: 9; contrari :n
=;astenuti:=;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del
D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: DETERMINAZIONE TARIFFE IMU: ANNO 2018.

ISTRUTTORIA

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità **Regolarita' tecnica** della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Macchia d'Isernia 05-03-2018

Il Responsabile del Servizio
F.to **TEDESCHI ALDO**

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità **Regolarita' contabile** della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Macchia d'Isernia 05-03-2018

Il Responsabile del servizio
F.to **TEDESCHI ALDO**

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to QUIRICO PIER GIORGIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. COLACURCIO EMILIA

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio nel sito istituzionale web di questo Comune dal giorno 16-03-2018 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, addì 16-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. COLACURCIO EMILIA

Copia Conforme all'Originale

Dalla Residenza Municipale, addì 16-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. COLACURCIO EMILIA
